



**LES ORGUES DE SAINTE COLOMBE**

Boulevard des Bienfaites & Place des Minimes  
77170 BRIE COMTE ROBERT

BAT.	APP.	TYPE	ETAGE
A	101	T3	R+1

**TABEAU DES SURFACES**

Entrée	5,64
Séjour + cuisine	23,20
Chambre 1	9,75
Chambre 2	9,83
Sdb	4,25
Wc	1,70
Dgt	2,97

**SURFACE HABITABLE TOTALE** 57,34 m<sup>2</sup>

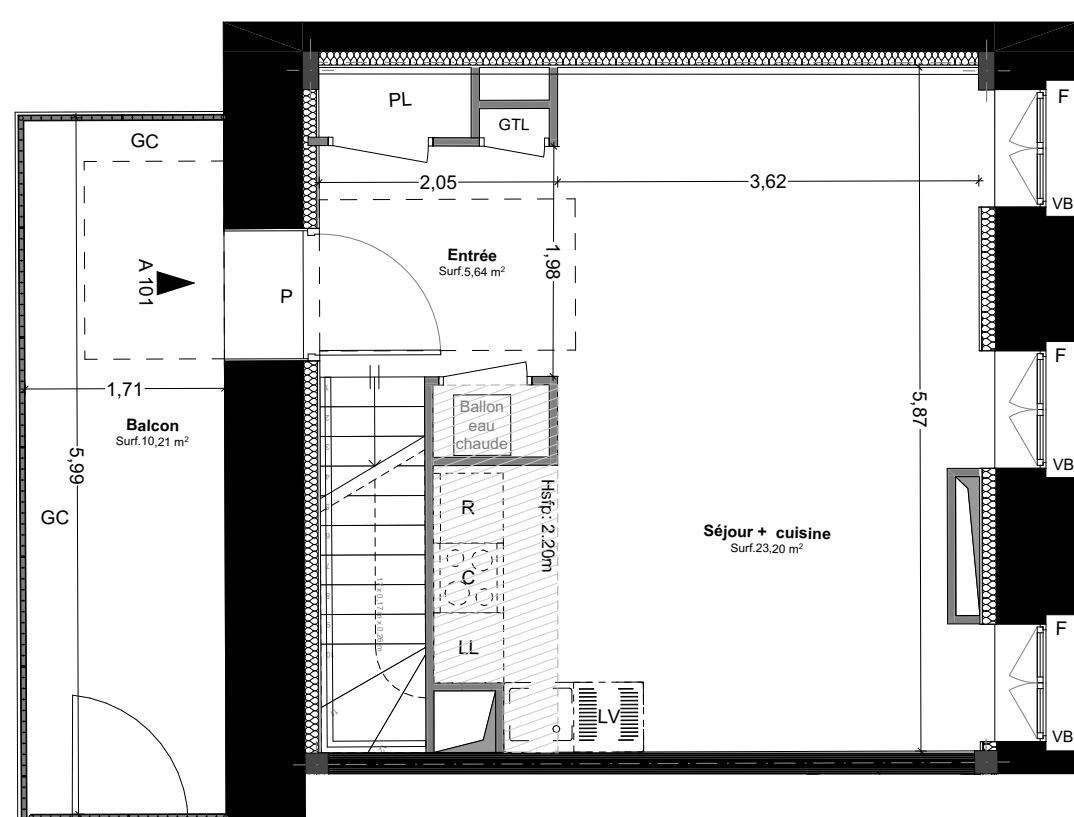
Balcon 10,21

**SURFACE PRIVATIVE TOTALE** 67,55 m<sup>2</sup>

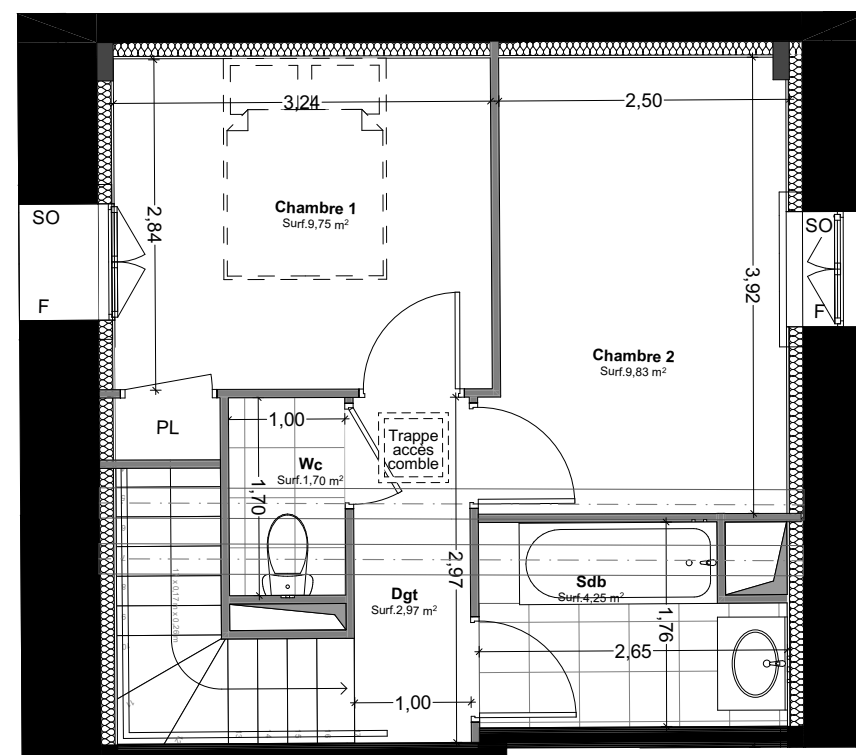
**RESERVATAIRE**

**RESERVANT**

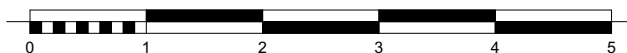
SCI COLOMBE  
11 av. du Générale de Gaulle  
77170 BRIE COMTE ROBERT



Duplex bas (accès R+1)



Duplex haut



**NOTA:** LES MOBILIERS (PLACARDS, ELEMENTS DE CUISINE...) DESSINES EN POINTILLE NE SONT PAS FOURNIS  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES ET ADMINISTRATIVES POUR LES DIMENSIONS LIBRES ET EQUIPEMENTS.  
LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS SONT DONNES A TITRE INDICATIF.

**LEGENDE**

VB	Volet battant
SO	Store occultant
GTL	Tableau électrique
P	Porte
F	Fenêtre
PF	Porte-fenêtre
Fixe	Vitrage fixe
GC	Garde corps
PL	Placard
C	Cuisson
R	Réfrigérateur
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
▨	Soffite
▧	Linéaire libre
—	Gaine
⌚	Évier
⌚	Chaudière
⌚	Ballon d'eau chaude
⌚	Robinet de puisage

INDICE

D

21/04/2023